Draagvlakonderzoek Ontmoetingscentrum De Kiepe Nieuwe Pekela

Opgesteld door:	**Vereniging Groninger Dorpen**
In opdracht van:	**Stichting Dorpshuis Nieuwe Pekela**
Datum:	**December 2021**
Versie:	**Definitief**

Groninger Dorpen

1.Inleiding

‘Ontmoetingscentrum De Kiepe’ is de centrale ontmoetingsplaats in Nieuwe Pekela. Het dorpshuis biedt onderdak aan verschillende verenigingen en organisaties. Onder normale omstandigheden wordt er twee maal per week door de vrijwilligers van ‘Eetpunt De Samenleving’ gekookt voor de oudere bewoners van het dorp. Ook het consultatiebureau en Buurtzorg zijn er te vinden. Daarnaast worden er feesten, recepties, vergaderingen en allerlei andere activiteiten en evenementen georganiseerd. De Kiepe heeft de beschikking over 6 zalen en een caféruimte. Het gebouw is eigendom van Stichting Dorpshuis Nieuwe Pekela. De stichting heeft een bestuur bestaande uit vrijwilligers en daarnaast twee betaalde medewerkers, een beheerder en een administrateur. Het bestuur van het dorpshuis heeft om verschillende redenen een onderzoek laten uitvoeren naar het draagvlak van De Kiepe.

Het gebruik van het dorpshuis is teruggelopen. Eetpunt De Samenleving ligt door de coronacrisis al lange tijd stil. De bibliotheek heeft de huur opgezegd en Welzijnsorganisatie De Badde en de naschoolse opvang maken geen gebruik meer van het gebouw. Het vertrek van De Badde betekent ook dat er activiteiten gestopt zijn omdat deze niet langer door De Badde betaald worden. Nieuwe Pekela vergrijst. Er wonen relatief veel ouderen die weinig te besteden hebben. Men is gewend aan lage huur- en consumptieprijzen.

Sommige activiteiten voor ouderen vinden nu plaats in de woongemeenschap voor ouderen. Kaarters gaan naar de sportaccommodatie MFC De Spil waar ook de nodige andere activiteiten georganiseerd worden. In het verenigingsgebouw van de kerk zijn activiteiten en de gemeente Pekela telt vier voetbalverenigingen waar ook van alles gebeurt. Er is een activiteitencommissie die activiteiten in het dorpshuis organiseert die redelijk goed lopen, zoals livemuziek en bingo. Positief is dat Kids First de peuterspeelzaal zal voortzetten.

Het gebouw is (te) groot, 40 jaar oud en niet energiezuinig waardoor de energiekosten erg hoog zijn. Een aantal plafonds zijn op last van de brandweer verwijderd omdat deze brandgevaarlijk waren, het dak lekt. Het bestuur heeft inmiddels een deel van het plafond kunnen vervangen. Door het hierboven benoemde ontstaat er een exploitatietekort. De stichting heeft daarnaast geen duidelijkheid over de subsidie die men van de gemeente ontvangt.

Duidelijk is dat er geïnvesteerd moet worden. Nieuwbouw en verbouw zijn beide een optie. De gemeente Pekela heeft aangegeven te willen weten of er draagvlak is voor het dorpshuis onder de bewoners van Nieuwe Pekela, voordat zij kan besluiten óf en hoe de gemeente aan een investering kan bijdragen. Willen de mensen nog wel een dorpshuis en zijn zij bereid hiervoor zelf de handen uit de mouwen te steken?

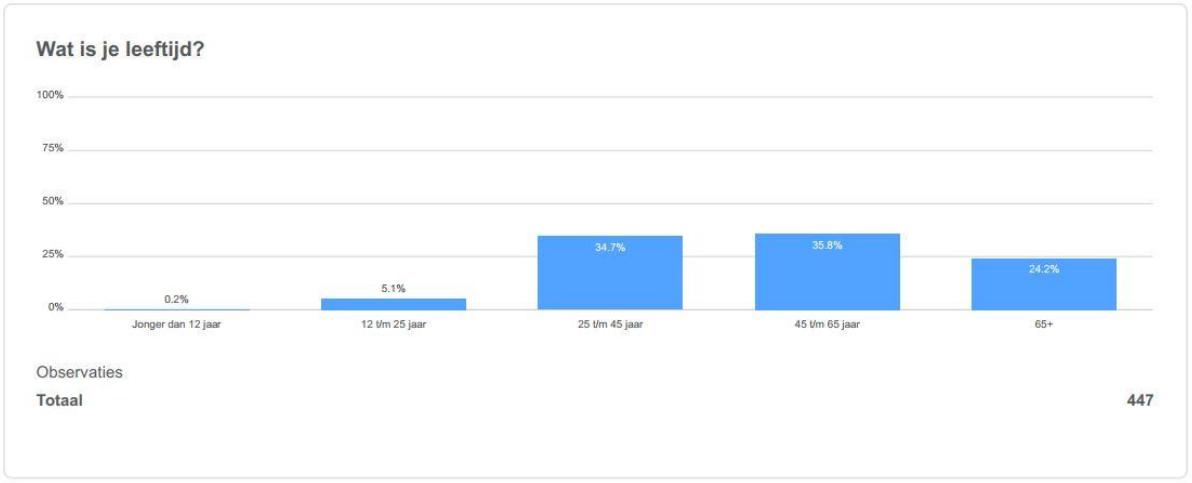
Om dit uit te zoeken heeft het bestuur van De Kiepe koepelorganisatie Groninger Dorpen gevraagd een draagvlakonderzoek uit te voeren. Daartoe is een enquête uitgezet die van 22 oktober tot en met 29 november ingevuld kon worden. Op vrijdag 29 oktober was er tijdens een bijeenkomst voor alle bewoners van Nieuwe Pekela de mogelijkheid nadere toelichting op de enquête te krijgen. Ook konden bewoners deze dag hulp bij het invullen van de enquête krijgen.

Hieronder de verwerking van de enquête en een analyse van de resultaten.

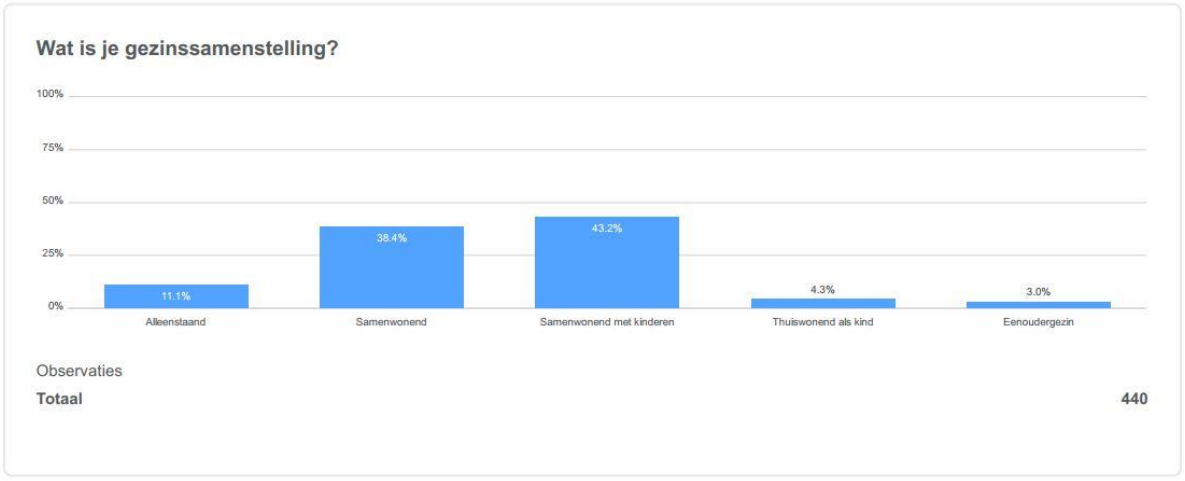
2. Analyse resultaten

Respons, leeftijd, geslacht en gezinssamenstelling

Aantal respondenten	466
Uit Nieuwe Pekela	84,6 %
Buiten Nieuwe Pekela	15,4 %

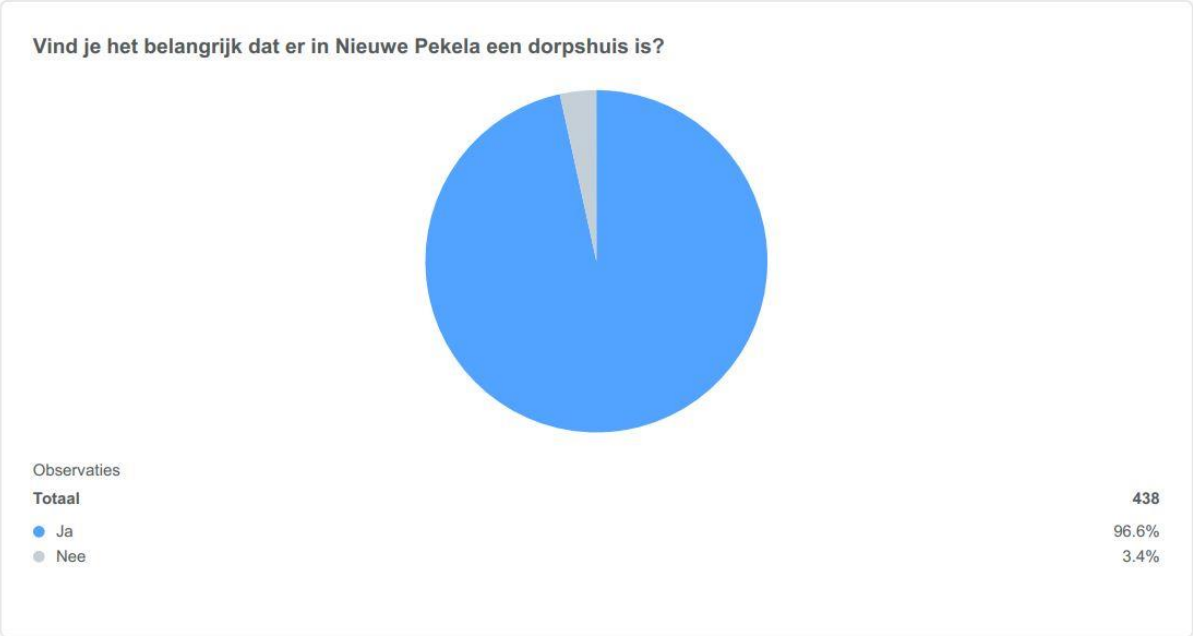


Vrouw	54 %
Man	46 %



Als je kijkt naar het totale aantal inwoners van Nieuwe Pekela, is er een respons op de enquête gekomen van rond de 15%. Maar Nieuwe Pekela is een groot dorp en er is dus toch een grote groep inwoners (466) geweest die zich over het dorpshuis heeft uitgesproken. Er is dus sprake van een goede respons. De respondenten vertegenwoordigen een mooie mix van mannen en vrouwen. 95% van de respondenten is 25 jaar of ouder, de jeugd heeft de enquête nauwelijks ingevuld. De meeste respondenten wonen samen, al dan niet met kinderen. 11% van de respondenten is alleenstaand.

Draagvlak dorpshuis



Een overweldigende meerderheid van de respondenten (96,6 %) vindt het belangrijk dat er in Nieuwe Pekela een dorpshuis is. Velen hebben toegelicht waarom zij het dorpshuis belangrijk vinden:

De 5 meest genoemde redenen waarom het dorpshuis belangrijk is zijn:

-het dorpshuis is belangrijk als ontmoetingsplaats
-het dorpshuis is de plek voor dorpsactiviteiten
-het dorpshuis is belangrijk voor de saamhorigheid en leefbaarheid in het dorp
-het dorpshuis is belangrijk in de strijd tegen eenzaamheid
-het dorpshuis biedt een mogelijkheid om functies voor het dorp te behouden

Verder worden genoemd:

-het dorpshuis is het dak voor het verenigingsleven
-het dorpshuis biedt een plek die laagdrempelig en dichtbij is
-het dorpshuis is belangrijk als zaalruimte
-het dorpshuis biedt plezier en gezelligheid
-het dorpshuis biedt een neutrale plek waar iedereen welkom is
-het dorpshuis is een van de weinig overgebleven voorzieningen in Nieuwe Pekela
-elk dorp moet een dorpshuis hebben

"Het dorpshuis is belangrijk omdat mensen uit een dorp er samen kunnen komen. Voor de gezelligheid maar ook voor de sociale contacten. Niet iedereen heeft een netwerk om zich heen."

"Een ontmoetingsplaats voor jong en oud. Met name voor de groep die afhankelijk is van vervoer is het belangrijk om een ontmoetingsplaats te hebben binnen loop-fiets-afstand. Een breed aanbod van activiteiten voor iedere doelgroep en voor elk milieu is daarbij onmisbaar. #voor elk wat wils."

"Sociale contacten zijn erg belangrijk voor het welzijn van de mens!"

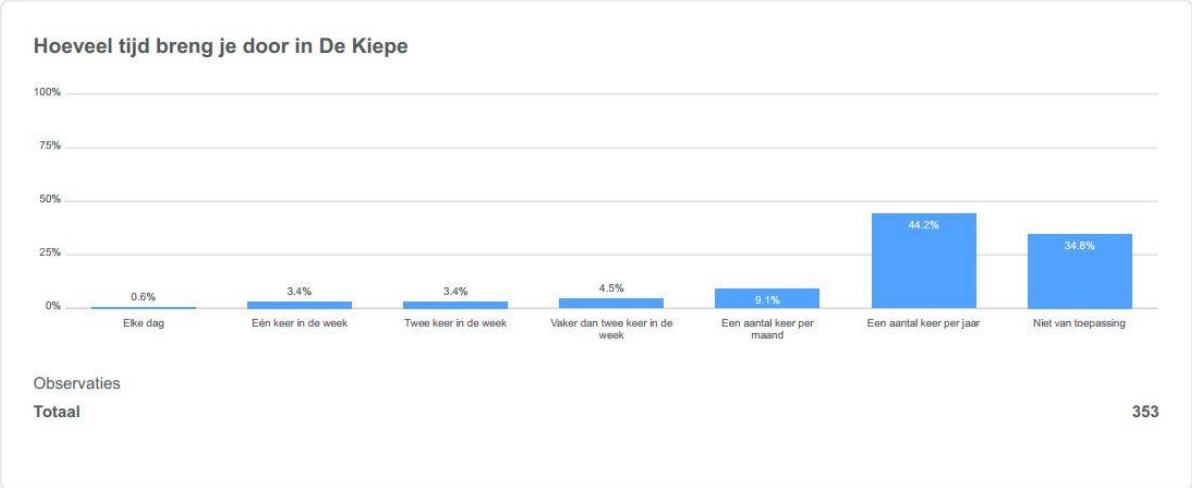
Van de kleine groep respondenten die heeft aangegeven een dorpshuis niet belangrijk te vinden komt het merendeel uit Nieuwe Pekela. Een paar geven een toelichting:

-het dorpshuis is niet belangrijk omdat er in Oude Pekela al een dorpshuis is
-het dorpshuis is niet belangrijk omdat er te weinig georganiseerd wordt
-het dorpshuis is niet belangrijk omdat de mensen er geen behoefte aan hebben

Gebruik van het dorpshuis

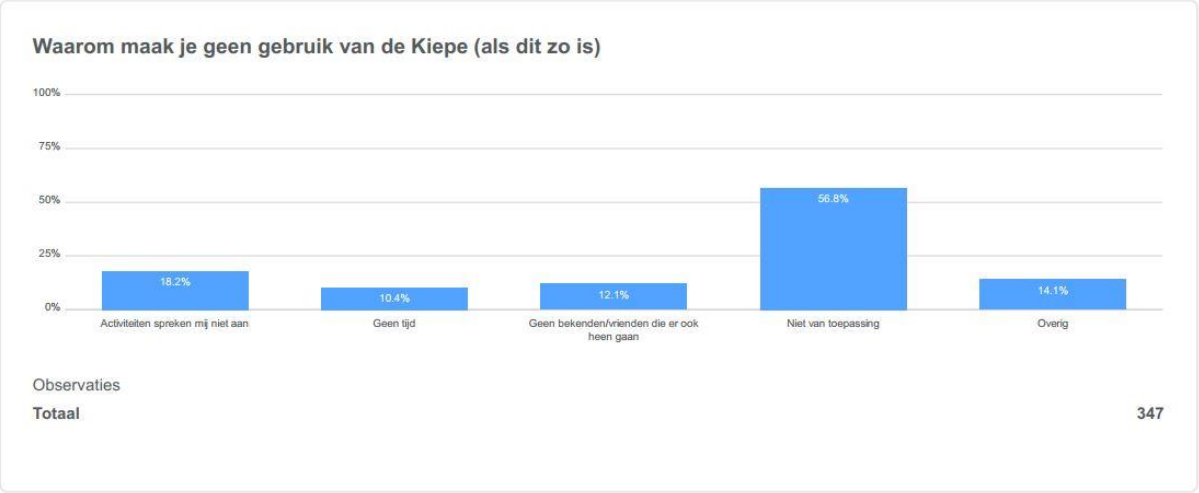
Alhoewel bijna alle respondenten het dorpshuis belangrijk vinden maakt op dit moment bijna 60 % van de respondenten geen gebruik van het dorpshuis. Waarschijnlijk omdat door corona veel activiteiten momenteel niet doorgaan.
Uit de vraag hoeveel tijd men doorbrengt in De Kiepe blijkt dat onder normale omstandigheden 65% van de respondenten gebruik van het dorpshuis maakt.

44 % van de respondenten maakt een aantal keer per jaar gebruik van het dorpshuis.
21 % van de respondenten maakt een aantal keer per maand of vaker gebruik van het dorpshuis.
35 % van de respondenten brengt geen tijd door in het dorpshuis.



Gevraagd naar de reden waarom mensen geen gebruik maken van De Kiepe wordt het meest genoemd: ‘de activiteiten spreken niet aan’, op de voet gevolgd door ‘geen bekenden/vrienden die er heen gaan’ en ‘geen tijd’. Andere redenen die genoemd worden om niet naar het dorpshuis te komen zijn:

-de bibliotheek is weg
-het is niet bekend wat er te doen is
-De Körf is dicht
-corona
-omdat ik ergens anders heen ga



Activiteiten in het dorpshuis

De vraag wat er georganiseerd zou moeten worden om de respondenten (meer) gebruik van De Kiepe te laten maken, levert een enorme lijst met ideeën en activiteiten op. De top 5 bestaat uit:

-muziek- en feestavonden organiseren
-café De Körf heropenen
-activiteiten voor kinderen
-de bibliotheek terug in het dorpshuis
-activiteiten voor jonge mensen organiseren

De overige genoemde ideeën en activiteiten zijn:

-workshops
-een wandelclub
-een motortoertocht
-een markt
-buitenschoolse opvang uitbreiden
-dansavonden
-een leestafel
-jeugdsoos
-cursussen
-pubquiz
-bingo
-ruimere openingstijden
-een goed toneel
-toneelavonden
-activiteiten voor vrouwen
-een boekenclub
-darten
-voetbal kijken
-yoga
-filmavond
-inloopmiddag
-muziekles
-Het Eetpunt heropenen

-klaverjassen
-lezingen
-podium voor kunst en cultuur
-restaurant
-lunchbuffet
-dammen en schaken
-tentoonstelling

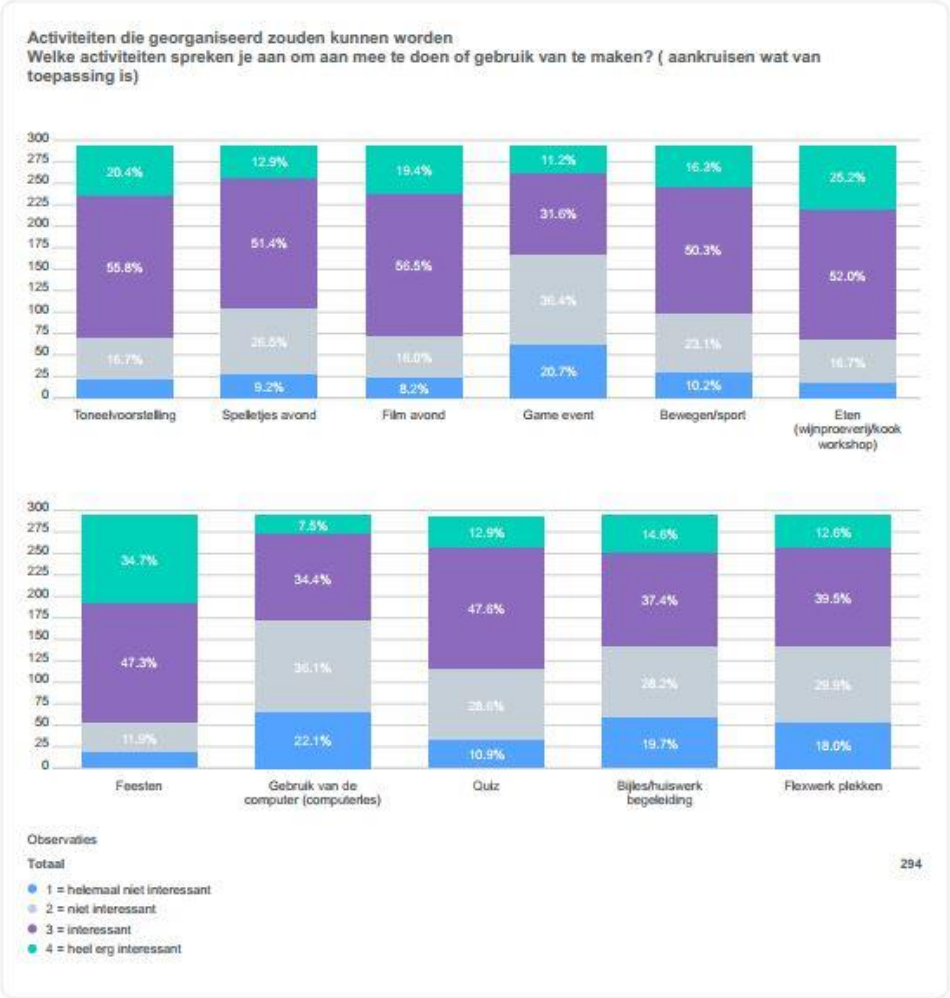
Duidelijk is dat men meer activiteiten voor een breder publiek zou willen zien in De Kiepe. Er wordt vaak aangegeven dat er nu te weinig te doen is in het dorpshuis. De heropening van café De Körf is voor velen een grote wens. De respondenten zouden graag meer muziek- en feestavonden zien. De bibliotheek wordt door velen gemist. Velen geven aan dat er meer voor kinderen en jonge mensen georganiseerd zou moeten worden. Buurthuis De Riggel in Boven Pekela wordt vaak als voorbeeld genoemd hoe je een mooi activiteitenaanbod aanbiedt.

Wat vind je van de huidige activiteiten in het dorpshuis?

Van de huidige activiteiten in De Kiepe worden een muziekavond en bloed prikken het meest interessant gevonden door de respondenten. Bridge en country linedance spreken het minst aan maar voor elke activiteit geldt natuurlijk dat deze vooral interessant is voor de mensen die eraan deelnemen.

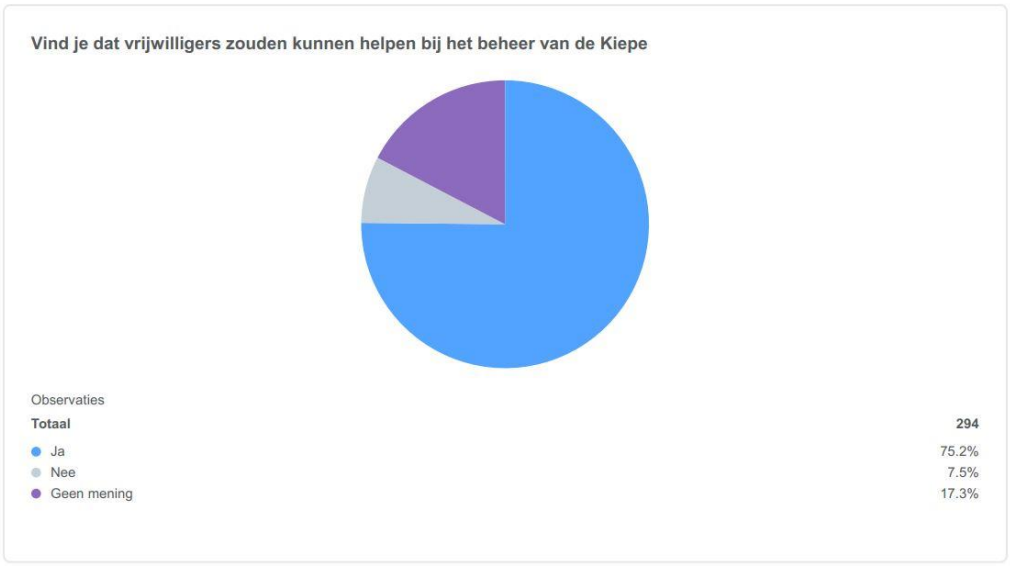
Wat vind je van deze activiteiten die georganiseerd zouden kunnen worden?

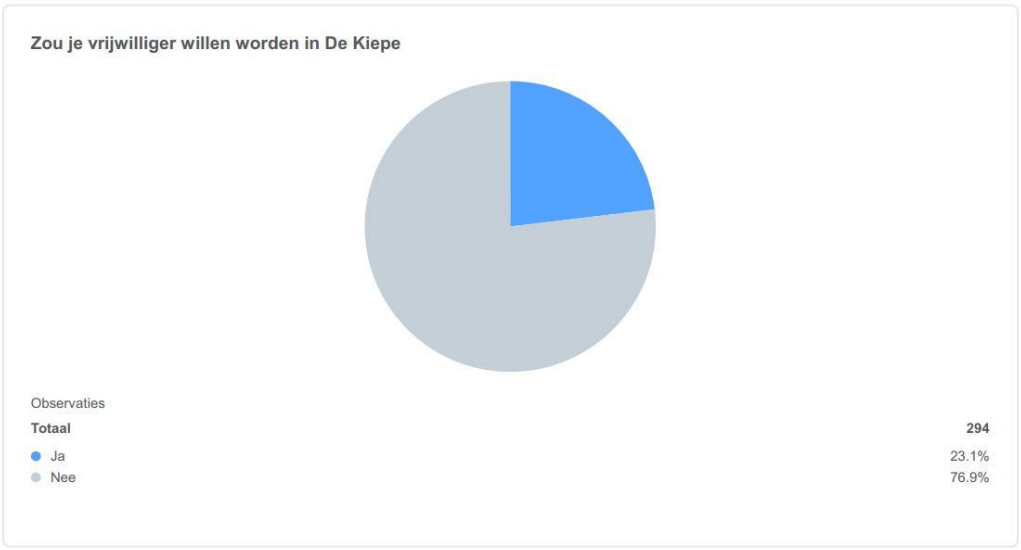
Van de activiteiten die nu nog niet (of weinig) plaatsvinden in De Kiepe maar wellicht in de toekomst (vaker) georganiseerd zouden kunnen worden, zijn de respondenten het meest geïnteresseerd in toneel, filmavonden, eten en feesten. Op een game event of computerles zitten minder mensen te wachten. Deze informatie is zeer bruikbaar wanneer er aan een uitbreiding van het activiteitenaanbod gewerkt gaat worden.



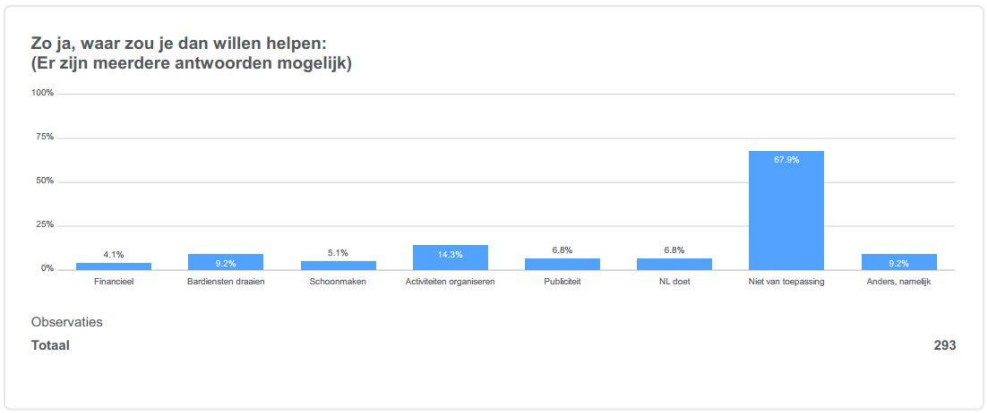
Vrijwilligers en het dorpshuis

Er is ook gevraagd of vrijwilligers een rol zouden kunnen spelen bij het beheer van De Kiepe. Drie kwart van de respondenten die deze vraag hebben ingevuld, vinden dat vrijwilligers zouden kunnen helpen bij het beheer. Een kwart van de respondenten die deze vraag hebben ingevuld zou zelf vrijwilliger willen worden. Een mooi teken dat er draagvlak bestaat voor het dorpshuis.





Er is ook gevraagd naar wat men zou willen doen als vrijwilliger. Er is een mooie verdeling over de werkzaamheden die de mensen zouden willen doen. De meesten respondenten die vrijwilliger zouden willen worden, willen helpen bij het organiseren van activiteiten of het draaien van bardiensten.

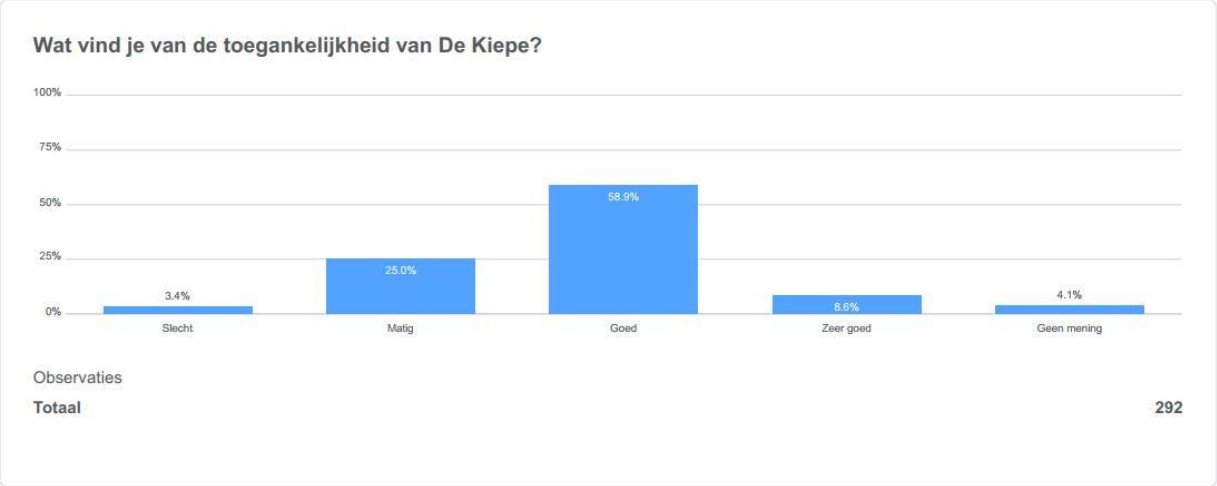


Verder is een aantal maal genoemd dat men wil helpen bij het Eetpunt, bij klussen en als bestuurslid. Dat laatste is mooi omdat de algemene trend is dat bestuursleden moeilijk te vinden zijn. Helemaal fantastisch is het dat 23 respondenten niet alleen aangegeven hebben dat zij vrijwilliger zouden willen worden maar dat zij ook hun contactgegevens hebben ingevuld. Deze mensen zullen benaderd worden door het bestuur voor een gesprek.

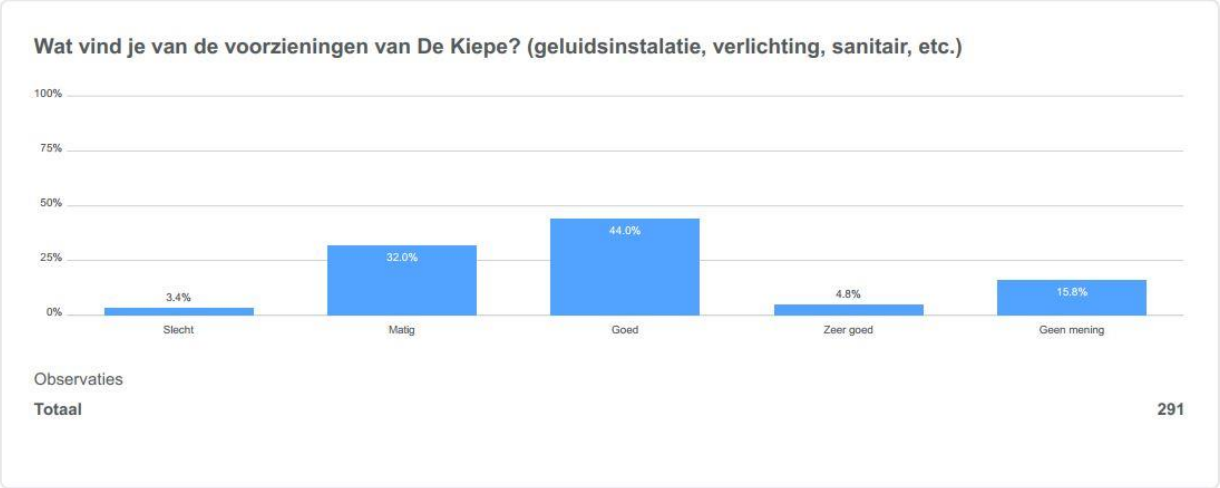
Gebouw

Er is ook gevraagd naar hoe de mensen het gebouw waarin het dorpshuis gevestigd is ervaren. Alhoewel ongeveer de helft van de respondenten wel tevreden lijkt te zijn over het gebouw zijn er toch ook een boel mensen kritisch. Los van het onderhoud en het energieverbruik lijkt het gebouw op meerdere terreinen aan een update toe.

De toegankelijkheid van het gebouw wordt door meer dan de helft van de respondenten als goed beoordeeld. Een kwart van de respondenten vindt de toegankelijkheid matig.

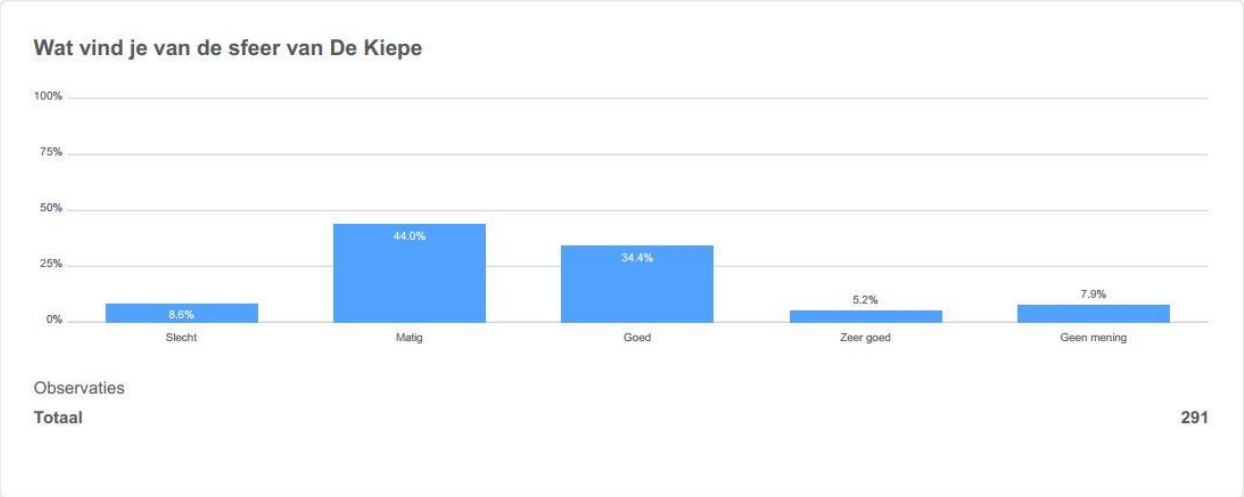


De voorzieningen van het dorpshuis (geluidsinstallatie, verlichting, sanitair etc.) worden door ruim 40 % van de respondenten als goed beoordeeld. 30 % vind de voorzieningen matig.



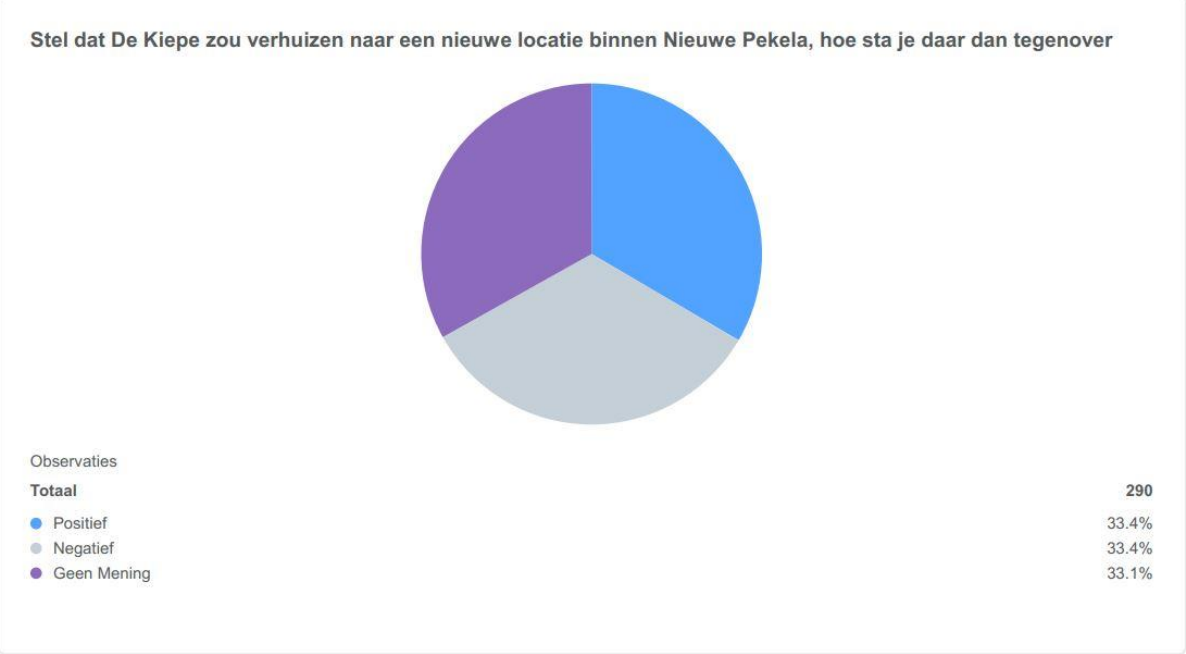
De sfeer van De Kiepe wordt door bijna 45 % van de respondenten als matig ervaren en bijna 10 % vindt de sfeer zelfs slecht. 35 % van de respondenten vindt de sfeer van De Kiepe goed. Ook uit de

verschillende opmerkingen die geplaatst zijn door de respondenten blijkt dat veel mensen vinden dat het dorpshuis gezelliger ingericht zou moeten worden.



Verhuizing dorpshuis binnen Nieuwe Pekela

Zoals bekend heeft het dorpshuis te maken met veel onderhoud en is het gevestigd in een gebouw dat niet energiezuinig is. In plaats van het opknappen en het verduurzamen van het huidige gebouw zou je ook kunnen denken aan andere opties, bijvoorbeeld nieuwbouw op een andere plek. Gevraagd naar hoe men tegenover een verhuizing van De Kiepe binnen Nieuwe Pekela staat geeft een derde van de respondenten aan hier positief tegenover te staan, een derde ziet dit niet zitten en een derde heeft hierover geen mening. De meningen zijn dus verdeeld!



Veel respondenten hebben een toelichting gegeven op hun mening. Tegenstanders van een verhuizing geven vooral aan dat het dorpshuis nu op een mooie, centrale, goed bereikbare plek in het dorp staat en daar vooral moet blijven.
De respondenten die positief staan tegenover een verhuizing van De Kiepe noemen vooral het voordeel van een nieuwe start op een andere locatie. Daar kan het dorpshuis goedkoper, gezelliger, energiezuiniger en praktischer ingericht worden.
Ook vaak genoemd is dat men het bovenal belangrijk vindt dat er een dorpshuis blijft in Nieuwe Pekela, de locatie is daarbij minder belangrijk.
En meerdere mensen geven aan dat zij niet kunnen aangeven of zij positief of negatief tegenover een verhuizing staan omdat hun mening afhankelijk is van waar De Kiepe dan eventueel naartoe zou verhuizen.

Ideeën en opmerkingen

Op het eind van de enquête was er ruimte voor ideeën en opmerkingen, veel respondenten hebben hier gebruik van gemaakt. Hieruit komt een beeld naar voren van inwoners die kritisch maar zeer betrokken zijn.

De drie meest gehoorde opmerkingen zijn:

-Organiseer meer activiteiten, vooral voor kinderen en jonge mensen
-Zorg voor een up-to-date en sfeervol dorpshuis
-Geef meer bekendheid aan wat je organiseert

Overige opmerkingen:

-kijk hoe andere dorpshuizen het doen en ga samenwerken
-wees als bestuur positief, meer zichtbaar en bereikbaar
-De Körf moet weer open
-zorg voor meer gastvrijheid en ondernemingsgeest
-sluit als dorpshuis aan bij De Spil
-alles gaat naar Oude Pekela, er blijft niets over in Nieuwe Pekela
-zorg voor meer ruimte op de BSO
-zoek de samenwerking met De Zijlen i.v.m. dagbesteding
-houd meer rekening met de buren i.v.m. lawaaioverlast
-zorg voor lagere consumptieprijzen
-zorg voor een goed toneel
-maak zaalhuur zonder verplichte afname van consumpties mogelijk
-ga voor nieuwbouw
-zorg voor een up-to-date website
-geef de beheerder grotere bevoegdheid
-richt een ‘vrienden van’ club op
-zorg voor nieuwe mensen die zorgen voor nieuwe impulsen
-zorg voor een terras
-durf te veranderen
-breek het deel van het dorpshuis dat niet gebruikt wordt af
-vraag hulp aan lokale ondernemers
-ga meer in gesprek met de gebruikers
-zorg voor een goede geluidsinstallatie
-gebruik een deel van het dorpshuis voor kleinschalige bewoning
-het dorpshuis heeft geen meerwaarde en kost de gemeenschap teveel geld

-werk zoveel mogelijk met vrijwilligers
-doe iets met de resultaten van deze enquête

Vervolg draagvlakonderzoek dorpshuis

De resultaten van de enquête zijn op 8 december besproken met het bestuur van het dorpshuis. Geconcludeerd wordt dat de inwoners van Nieuwe Pekela zeer betrokken zijn bij het dorpshuis en het belangrijk vinden dat er in het dorp een dorpshuis is en blijft. De inwoners zijn ook kritisch en hebben duidelijke wensen. Zo is het duidelijk dat men graag een uitgebreider activiteitenaanbod zou zien en dat er toegewerkt moet worden naar een sfeervol en up-to-date gebouw. Het bestuur van het dorpshuis wil hier graag mee aan de slag en de hulp die meerdere respondenten hebben aangeboden stemt zeer positief. De intentie is om komend jaar, in samenwerking met gemeente en inwoners, te werken aan een plan voor een toekomstbestendig dorpshuis voor Nieuwe Pekela!

Vervolgacties:

-de resultaten van het draagvlakonderzoek delen met dorp en gemeente
-de respondenten die aangegeven hebben als vrijwilliger te willen helpen benaderen
-gesprek aangaan met de gemeente